

Број : 0208 - 1840/2
Будва, 19.08.2020.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/12 od 22.01.2020.god.

➤ **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Predrag Jelušić dipl.ekonomista** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i

➤ **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "PANSION RUMA" - KOTOR** koga zastupa i predstavlja **DEJANA ROGANOVIĆ, STOLIV BB.**, (PIB: 03130835), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora zaveden pod broj 0208-1840/1 od 10.06.2020 godine;
- Član 5. stav 1 ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine;
- Da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je Korisnik podneskom zavedenim pod brojem: 0208-1840/1 od 10.06.2020 godine, dostavio dio tehničke dokumentaciju za privremeni objekat označen brojem 18.9 u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor. Zahtjev za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta, upućen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, službi glavnog gradskog arhitekta, broj 05-1001/1 od 26.05.2020 godine. Zahtjev agenciji za zaštitu prirode i životne sredine broj 02-UP-I-820/1 od 05.06.2020 godine. Idjeno rješenje montažno demontažnog privremenog objekta, terasa ugostiteljskog objekta „PANSION RUMA“ D.O.O.
- Treći paket socio – ekonomskih mjera Vlade Crne Gore, zaveden pod broj 0201-2311/1 od 24.07.2020 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra umanjuje za 50%.
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća, broj 0203-2283/3 od 28.07.2020 godine, kojim se u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa umanjuje naknada za korišćenje morskog dobra za 50% od ugovorene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra.

Zaključuju dana 19.08.2020. godine u Budvi

A N E K S II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208-2525/3 od 19.06.2019.god.

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2525/3 od 19.06.2019.god. predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.“

Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2020.godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga u članu 6. dodaju se novi stavovi koji glase:

Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od **390,00 € (slovima: tristotinedevetdeset eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a, saglasno trećem paketu socio – ekonomskih mjera Vlade Crne Gore, zavedenim pod broj 0201-2311/1 od 24.07.2020 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra umanjuje za 50%, stoga naknada iznosi **195,00 € (slovima: stodevetdesetpet eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog Člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Ugovora, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: **03130835**) i šifrom Opštine Kotor – 922.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će postaviti objekat označen kao 18.9 u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor u periodu od 19.08.2020.godine do 31.12.2020.godine.

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora broj 0208-2525/3 od 19.06.2019.god., kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj anex stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj anex Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

KORISNIK,

"PANSION RUMA" – KOTOR D.O.O.
DEJANA ROGANOVIĆ

Datum potpisivanja



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl pravnik

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

6
Direktor
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

